



*pitkäaikaisasunnottomuuden  
vähentämishjelma 2008-2011*

## **16.10.2009, LAAJENNETTU TYÖRYHMÄ 2 TYÖKOKOUS**

### **Kotiin annettava tuki asunnottomuuden hoitamisessa – häätöjen ennaltaehkäiseminen, asumisen tukeminen ja palveluohjauksen kehittäminen**

#### **Valtakunnallinen asunnottomuusseminaari 2009**

Puheenjohtaja Anne Babb, Raumanseudun katulähetys, toiminnanjohtaja  
Alustus, Erkki Virtanen, kansanedustaja  
Sihteeri, Henna Kauppinen, Työterapinen yhdistys ry, Kuopio

#### **ALUSTUS**

Erkki Virtanen alusti kokouksen kertomalla Kuopiolaisen Niiralan kulma oy:n toiminnasta, jonka toimitusjohtajana toimi ennen kansanedustajuutta.

Virtanen otti esiin seuraavia tärkeitä asioita liittyen kotiin annettavaan tukeen:

X Niiralan Kulma Oy on Kuopion kunnallinen vuokranantaja, 8 000 asuntoa, 10 000 asukasta.

X Aloittaessaan Niiralan kulmassa, Virtanen koki tärkeänä yhtiön ja asukkaiden välisen yhteistyön kehittämisen.

X Samalla Niiralan kulma alkoi kiinnittämään huomiota vaikeasti asutettavien asukkaiden asioihin.

X Virtanen koki, että kaikki vastuu vaikeuksista, ei voi olla vain asukkailla itsellä.

X Asunto-oikeuden käyttäminen hyvän asumisen välineenä, mahdollisuuksien antaminen asukkaille.

X Tärkeää oli ns. ”haastavien asukkaiden” hajasijoittaminen, ei keskitetty ongelmien kanssa painivia samoihin taloihin.

X Virtasen mukaan asunnottomuuden ennalta-ehkäisy on tärkein asia. Ongelmiin on helpointa vaikuttaa, mikäli niihin pystytään puuttumaan mahdollisimman varhaisessa vaiheessa.

→ Esimerkiksi vuokra-rästeihin puuttuminen välittömästi.

X Niiralan Kulmassa toimiva käytäntö oli omat asukasisännöitsijät.

X Yhteistyö sosiaalitoimen kanssa rakennettiin toimivaksi.

X Niiralan Kulma Oy on antanut asuntoja järjestöjen tukiasunnoiksi (jälleenvuokraus)

X Näin järjestöjen resursseja kotiin annettavaan tukeen pystyttiin käyttämään hyväksi kaupungin vuokra-asunnoissa.

→ Tästä seurasi välitöntä yhteistyötä, asukkaalle kotiin annettavia palveluita.

→ Samoin näin pystyttiin tuottamaan portaittaista asumista.

- X Virtanen näkee tärkeänä myös yhteistyön asukasyhdistysten kanssa ja muutenkin lähiötyön
- X Niiralan Kulma Oy tekee jälleenvuokrausta kunnan kautta, jos asukkaalla on maksuvaikeuksia. Tavoitteena on, ettei asuntoa menetä vuokratien vuoksi.
- X Olennaista edelleen varhainen puuttuminen ja yhteistyö asukkaan ja eri tahojen kanssa.  
→ Niiralan Kulma Oy on kouluttanut koko henkilökunnan niin, että asioihin voidaan heti puuttua.
- X Niiralan Kulma Oyn mukaan ihmisten arkeen pystyy puuttumaan suhteellisen pienellä panostuksella.
- X Tärkeää on ympäristön saaminen mukaan, asukastoiminta.
- Tärkeää on asenne, ei annetta periksi-MEININKI!

Sininauhasäätiön Päivi Stranden otti esille asuntojen huonoon kuntoon saattaamisen. Mikä tekee asukkaalle sen, että asunnosta tulee koti ja asunto myös pysyy kunnossa? Virtasen mukaan ainoa keino kokemuksen perusteella on häätö, tauko ja uusi yritys. On myös ihmisiä, joilla vuokra-asuminen ei onnistu yrityksistä huolimatta. Häätö on aina äärimmäinen keino.

Lopuksi Erkki Virtanen lähetti terveisiä kaikille asumisen tuen ja asunnottomuuden poistamisen parissa töitä tekeville: Älkää kyynistykö!

## **ANNE BABB, ASUMISEN TUEN KÄSIKIRJA-PORTAALI**

Alustuksen jälkeen 2. ryhmän varsinaista puheenjohtajaa Martti Roinetta tuurannut Anne Babb esitteli Asumisen tuen Käsikirja-portaalia, jota on käsitelty työryhmässä aiemminkin. Työryhmän ehdotuksen mukaan myös Suomeen tarvitaan käytännönläheinen verkkoportaali, josta löytyy kunnollisia työvälineitä erilaiseen asunnottomuustyöhön ja tuetun asumisen työtä helpottamaan.  
<http://handbooks.homeless.org.uk/>

- Työryhmä 2:n tavoite on tehdä kotiin annettavan tuen osuus portaaliin.
- Britannian mallista löytyy seuraavia asioita:
1. Lähetä
  2. Asiakkaan/asukkaan perehdytys
  3. Tulohaastattelu/tilannearviointi
  4. Asumismahdollisuuksien kartoitus, mikäli henkilö on muuttamassa uuteen asuntoon.
  5. Asumisen tuen suunnitelmat
  6. Tuen koordinointi ja asukkaan eteenpäinohjaus
  7. Muutokseen/muuttoon valmistautuminen ja asunnon näyttö
  8. Muutto
  9. Asettuminen asuntoon ja asumisen haasteet
  10. Pidempiaikainen kotikäyntityö
  11. Endings-hyvöstit, eli tuen loppuun saattaminen
  12. Arviointi
  13. Tukiverkon kartoitus
  14. Laatu arviointi eri askelten onnistumisesta
- Kommenttipuheenvuoroissa Käsikirja-ajatus sai kannatusta.
  - **Työryhmän seuraava kokoontuminen 30.11.2009 Klo 10-12, Paikka avoin**